

Рейтинг российских ипотечных банков по итогам первого полугодия 2014 года

Портал Банки.ру подготовил рейтинг российских ипотечных банков за первое полугодие 2014 года. В рамках исследования были рассмотрены объемы ипотечных портфелей банков, уровень просрочки по ним, а также объемы выдач и количество выданных ипотечных кредитов по Москве, Московской области и другим регионам.

В рейтинге по итогам первого полугодия 2014 года приняли участие 52 банка, при этом информацией о размере ипотечного портфеля поделился 51 банк, а об объеме просроченной задолженности в портфеле – 46.

Объем совокупного портфеля ипотечных кредитов банков – участников рейтинга на 1 июля 2014 года составил 2,96 трлн рублей, что превышает 97% от совокупного ипотечного портфеля по банковской системе в целом.

«Золото» и «серебро» по объему портфеля ипотечных кредитов, предоставленных физлицам (без учета приобретенных прав требования), ожидаемо заняли Сбербанк и ВТБ 24. Портфель Сбербанка превышает 1,6 трлн рублей, а ВТБ 24 – 512,6 млрд.

В пятерку лидеров также входят Газпромбанк (184,6 млрд рублей), банк «ДельтаКредит» (80,2 млрд) и Россельхозбанк (57,4 млрд).

С начала текущего года лучшую динамику по росту портфеля ипотечных кредитов физлицам из представленных кредитных организаций показал банк «Российский Капитал» (плюс 63,45%). Среди банков, портфель которых превышает 1 млрд рублей, лучшая динамика у Московского Индустриального Банка (плюс 50,85%).

Наибольшее падение отмечено у банка «Агропромкредит» (минус 78,62%), а среди банков-«миллиардников» – у банка «Балтика» (минус 54,09%).

В целом можно сказать, что большинство банков наращивают долю ипотеки в структуре розничного портфеля. Так, долю ипотеки в розничных портфелях в первом полугодии 2014-го нарастили 28 банков, что составляет более половины от числа рассматриваемых кредитных организаций.

Самый значительный рост заметен у банка «Возрождение» – доля ипотеки в розничном портфеле с начала текущего года у него возросла с 44,90% до 63,20%. Также стоит отметить рост у банка «Зенит» (с 65,32% до 75,02%) и банка «Санкт-Петербург» (с 46,68% до 55,89%).

Значительно сократили «присутствие» ипотеки в розничном портфеле такие банки, как «Балтика» (с 67,69% до 45,07%) и «Агропромкредит» (с 19,24% до 3,79%).

Банки, увеличивающие «присутствие» ипотеки в своих портфелях, отмечают, что намерены продолжать эту тенденцию и в 2015 году. В то же время кредитные организации, у которых доля ипотеки снижается, отмечают, что этот тренд обусловлен как рыночными тенденциями (сокращаются реальные доходы населения, да и в целом экономическая ситуация не способствует взрывному росту ипотечного бизнеса), так и заранее заложенными в бизнес-модель планами. Тем не менее, как указывают банкиры, в конце года рынок значительно более активен, и спрос на квартиры в кредит выше, поэтому многие ожидают улучшения показателей по ипотечной доле по итогам 2014 года, в связи с чем разрыв с показателями начала года станет не так заметен.

По данным ЦБ РФ, на 1 июля 2014 года просроченная задолженность в совокупном ипотечном портфеле российских банков составляла 1,33%. 28 банков из рейтинга имеют просрочку ниже рыночной. Среди 46 банков, раскрывших свои данные о проблемных долгах, средний уровень просроченной задолженности равняется 2,32%.

Из банков – участников рейтинга Сургутнефтегазбанк показал нулевую просрочку, а лидерами с самой низкой долей просроченной задолженности в ипотечном портфеле стали Первобанк и Локо-Банк с уровнем просрочки по 0,02%, банк ИТБ (0,03%), а также банк «Санкт-Петербург» и Азиатско-Тихоокеанский Банк (оба по 0,06%).

В первом полугодии 2014 года участники рейтинга в совокупности выдали ипотечных ссуд на 743,8 млрд рублей, что составляет порядка 97% от всего объема ипотеки, предоставленной физлицам российскими банками за отчетный период.

Наибольший объем ипотечных кредитов в первом полугодии населению предоставили Сбербанк (402 млрд рублей), ВТБ 24 (153,8 млрд) и Газпромбанк (29,6 млрд).

За первое полугодие 2014 года участники рейтинга выдали физлицам 433,6 тыс. ипотечных кредитов. Это составляет около 97% от всех оформленных российскими банками ипотечных ссуд для физлиц на 1 июля 2014 года.

В количественном выражении больше всего ипотечных кредитов населению предоставили Сбербанк (259,5 тыс. шт.), ВТБ 24 (79,3 тыс. шт.) и Газпромбанк (13,7 тыс. шт.).

Таблица 1. Рейтинг банков по объему ипотечного портфеля на 01.07.14

| Место в рейтинге | Банк | Регистрационный номер | Ипотечный кредитный портфель на 01.07.14, тыс. рублей | Доля в розничном кредитном портфеле на 01.07.14, % | Ипотечный кредитный портфель на 01.01.14, тыс. рублей | Доля в розничном кредитном портфеле на 01.01.14, % | Динамика ипотечного портфеля за первое полугодие 2014 года, % | Ипотечный кредитный портфель на 01.07.13, тыс. рублей | Доля в розничном кредитном портфеле на 01.07.13, % | Динамика ипотечного портфеля за год, % |
|------------------|------------------------|-----------------------|---|--|---|--|---|---|--|--|
| 1 | Сбербанк России | 1481 | 1 628 049 984 | 44,08 | 1 306 040 318 | 39,19 | 24,66 | 1 047 650 028 | 37,27 | 55,40 |
| 2 | ВТБ 24 | 1623 | 512 595 141 | 39,41 | 414 850 601 | 36,21 | 23,56 | 346 972 868 | 36,97 | 47,73 |
| 3 | Газпромбанк | 354 | 184 607 339 | 66,66 | 170 064 470 | 66,37 | 8,55 | 141 855 499 | 66,39 | 30,14 |
| 4 | ДельтаКредит | 3338 | 80 200 418 | 99,56 | 74 596 661 | 99,55 | 7,51 | 65 608 171 | 99,60 | 22,24 |
| 5 | Россельхозбанк | 3349 | 57 386 799 | 22,87 | н.д. | н.д. | - | н.д. | н.д. | - |
| 6 | Связь-Банк | 1470 | 43 979 310 | 77,68 | 37 472 261 | 77,29 | 17,36 | 29 759 834 | 76,53 | 47,78 |
| 7 | Уралсиб | 2275 | 43 421 442 | 33,52 | 44 965 940 | 35,37 | -3,43 | 43 290 910 | 36,99 | 0,30 |
| 8 | Банк Москвы* | 2748 | 38 778 727 | 25,54 | 31 584 770 | 23,08 | 22,78 | 25 208 130 | 21,91 | 53,83 |
| 9 | Райффайзенбанк | 3292 | 36 181 214 | 19,03 | н.д. | н.д. | - | н.д. | н.д. | - |
| 10 | ЮниКредит Банк | 1 | 30 350 430 | 19,19 | 29 418 489 | 20,57 | 3,17 | 28 561 991 | 23,19 | 6,26 |
| 11 | Ханты-Мансийский Банк | 1971 | 28 602 487 | 34,18 | 25 883 225 | 34,93 | 10,51 | 28 876 118 | 40,22 | -0,95 |
| 12 | Банк «Санкт-Петербург» | 436 | 24 894 657 | 55,89 | 19 945 999 | 46,68 | 24,81 | 15 676 924 | 43,75 | 58,80 |
| 13 | Ак Барс | 2590 | 23 640 044 | 40,57 | 20 421 719 | 38,63 | 15,76 | 17 648 323 | 37,69 | 33,95 |
| 14 | Возрождение | 1439 | 22 872 135 | 63,20 | 15 183 379 | 44,90 | 50,64 | 18 380 711 | 60,85 | 24,44 |
| 15 | Нордеа Банк | 3016 | 19 589 513 | 87,35 | 19 198 718 | 87,00 | 2,04 | 17 683 945 | 90,77 | 10,78 |
| 16 | Зенит | 3255 | 17 453 016 | 75,02 | 13 079 687 | 65,32 | 33,44 | 10 162 009 | 59,63 | 71,75 |
| 17 | Транскапиталбанк | 2210 | 17 294 092 | 68,85 | 13 759 369 | 64,59 | 25,69 | 14 885 936 | 74,30 | 16,18 |

| | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------------------|------|------------|-------|------------|-------|--------|------------|-------|----------|
| 18 | РосЕвроБанк | 3137 | 15 911 795 | 81,92 | 15 416 534 | 80,25 | 3,21 | 14 187 472 | 76,62 | 12,15 |
| 19 | Промсвязьбанк | 3251 | 12 919 647 | 14,07 | 9 590 067 | 12,65 | 34,72 | 8 578 863 | 12,82 | 50,60 |
| 20 | Московский Кредитный Банк | 1978 | 12 768 622 | 11,22 | 15 581 512 | 15,96 | -18,05 | 12 802 634 | 19,32 | -0,27 |
| 21 | МДМ Банк | 323 | 12 599 246 | 23,67 | 15 310 069 | 28,90 | -17,71 | 17 069 934 | 30,69 | -26,19 |
| 22 | ФК Открытие (бывш. НОМОС-Банк) | 2209 | 11 905 951 | 49,70 | 11 548 914 | 48,62 | 3,09 | 7 546 827 | 28,57 | 57,76 |
| 23 | Инвестторгбанк | 2763 | 11 312 553 | 88,96 | 10 321 575 | 85,28 | 9,60 | 11 232 999 | 85,99 | 0,71 |
| 24 | Центр-инвест | 2225 | 10 253 669 | 36,22 | 9 482 271 | 36,23 | 8,14 | 8 274 156 | 36,96 | 23,92 |
| 25 | Союз | 2307 | 9 897 855 | 58,34 | 9 903 035 | 62,23 | -0,05 | 9 217 148 | 61,74 | 7,39 |
| 26 | Петрокоммерц | 1776 | 9 793 417 | 30,51 | 11 078 083 | 35,16 | -11,60 | 8 862 253 | 35,96 | 10,51 |
| 27 | Татфондбанк | 3058 | 5 745 107 | 23,34 | 5 520 475 | 22,33 | 4,07 | 4 607 370 | 23,15 | 24,69 |
| 28 | СМП Банк | 3368 | 5 497 587 | 79,69 | 4 229 391 | 80,04 | 29,99 | 3 136 482 | 75,97 | 75,28 |
| 29 | Азиатско- Тихоокеанский Банк | 1810 | 5 276 529 | 8,52 | 6 640 980 | 11,16 | -20,55 | 4 661 792 | 9,48 | 13,19 |
| 30 | Банк Жилищного Финансирования | 3138 | 3 476 257 | 89,42 | 5 830 250 | 91,44 | -40,38 | 4 347 719 | 85,99 | -20,04 |
| 31 | Челябинвестбанк | 493 | 3 160 577 | 56,30 | 2 682 380 | 48,47 | 17,83 | 2 371 730 | 45,56 | 33,26 |
| 32 | Балтинвестбанк | 3176 | 3 029 474 | 27,64 | 3 444 200 | 30,05 | -12,04 | н.д. | н.д. | - |
| 33 | Примсоцбанк | 2733 | 2 816 500 | 28,71 | 2 734 800 | 26,62 | 2,99 | 2 257 189 | 22,45 | 24,78 |
| 34 | Московский Индустриальный Банк | 912 | 2 711 940 | 31,17 | 1 797 716 | 25,20 | 50,85 | 1 400 962 | 24,21 | 93,58 |
| 35 | Сургутнефтегазбанк | 588 | 2 038 042 | 13,03 | н.д. | н.д. | - | н.д. | н.д. | - |
| 36 | Левобережный | 1343 | 1 935 515 | 15,24 | 2 161 818 | 15,09 | -10,47 | 2 348 243 | 16,33 | -17,58 |
| 37 | Росгосстрах Банк** | 3073 | 1 931 709 | 6,47 | 1 401 350 | 4,84 | 37,85 | 77 758 | 0,33 | 2 384,27 |
| 38 | Банк «Открытие» | 2179 | 1 726 096 | 2,52 | 1 380 649 | 2,36 | 25,02 | 5 786 172 | 12,70 | -70,17 |

| | | | | | | | | | | |
|----|--|------|-----------|-------|-----------|-------|--------|-----------|-------|--------|
| 39 | Балтика | 967 | 1 461 931 | 45,07 | 3 184 179 | 67,69 | -54,09 | 3 001 334 | 68,85 | -51,29 |
| 40 | Первобанк | 3461 | 1 460 824 | 19,03 | 1 132 352 | 19,17 | 29,01 | 728 455 | 17,86 | 100,54 |
| 41 | Кредит Европа Банк | 3311 | 1 440 219 | 1,53 | 1 537 830 | 1,50 | -6,35 | 1 555 936 | 1,63 | -7,44 |
| 42 | Локо-Банк | 2707 | 939 846 | 4,87 | 674 196 | 3,59 | 39,40 | 510 640 | 3,05 | 84,05 |
| 43 | Московский Областной Банк | 1751 | 778 308 | 15,92 | 627 478 | 11,17 | 24,04 | 519 300 | 11,28 | 49,88 |
| 44 | Российский Капитал | 2312 | 684 654 | 4,92 | 418 866 | 3,61 | 63,45 | 544 987 | 5,30 | 25,63 |
| 45 | Инвесткапиталбанк | 2377 | 597 142 | 8,12 | 811 760 | 12,12 | -26,44 | 437 598 | 7,42 | 36,46 |
| 46 | Банк ИТБ | 3128 | 469 911 | 19,92 | 612 318 | 24,38 | -23,26 | 624 788 | 30,73 | -24,79 |
| 47 | Росавтобанк | 2767 | 390 247 | 55,59 | 279 866 | 54,20 | 39,44 | 201 626 | 43,93 | 93,55 |
| 48 | Агропромкредит | 2880 | 281 403 | 3,79 | 1 316 179 | 19,24 | -78,62 | 1 232 596 | 21,04 | -77,17 |
| 49 | Новосибирский Муниципальный Банк | 2786 | 280 774 | 9,19 | 313 155 | 10,45 | -10,34 | 468 304 | 15,46 | -40,04 |
| 50 | Плюс Банк | 1189 | 247 544 | 2,63 | 275 915 | 3,15 | -10,28 | 378 806 | 5,86 | -34,65 |
| 51 | Первомайский | 518 | 6 151 | 0,08 | 6 982 | 0,08 | -11,90 | 7 268 | 0,08 | -15,36 |

*Цифра включает в себя ипотечный портфель только по продуктовым программам Банка Москвы. С учетом реализуемых банком ипотечных продуктов по программам ВТБ 24 объем ипотечного портфеля Банка Москвы равняется 58 733 000 тыс. рублей.

**Банк предоставил обновленные данные по одному или нескольким прошлым отчетным периодам.

Таблица 2. Рейтинг банков по уровню просроченной задолженности в ипотечном портфеле на 01.07.14

| Место в рейтинге | Банк | Регистрационный номер | Доля просроченной задолженности в ипотечном портфеле на 01.07.14, % | Объем просроченной задолженности по портфелю ипотечных кредитов на 01.07.14, тыс. рублей | Доля просроченной задолженности в ипотечном портфеле на 01.01.14, % | Объем просроченной задолженности по портфелю ипотечных кредитов на 01.01.14, тыс. рублей | Доля просроченной задолженности в ипотечном портфеле на 01.07.13, % | Объем просроченной задолженности по портфелю ипотечных кредитов на 01.07.13, тыс. рублей |
|------------------|-----------------------------|-----------------------|---|--|---|--|---|--|
| 1 | Сургутнефтегазбанк | 588 | 0,00 | 115 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| 2 | Первобанк | 3461 | 0,02 | 308 | 0,01 | 58 | 0,03 | 204 |
| 3 | Локо-Банк | 2707 | 0,02 | 191 | 0,00 | 0 | 0,02 | 90 |
| 4 | Банк ИТБ | 3128 | 0,03 | 147 | 0,02 | 119 | 0,06 | 389 |
| 5 | Банк «Санкт-Петербург» | 436 | 0,06 | 14 898 | 0,06 | 12 330 | 0,09 | 14 222 |
| 6 | Азиатско-Тихоокеанский Банк | 1810 | 0,06 | 3 171 | 0,03 | 2 003 | 0,66 | 30 619 |
| 7 | Примсоцбанк | 2733 | 0,09 | 2 580 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| 8 | Московский Областной Банк | 1751 | 0,11 | 827 | 0,00 | 4 | 0,00 | 1 |
| 9 | Российский Капитал | 2312 | 0,13 | 870 | 0,12 | 498 | 0,08 | 412 |
| 10 | ДельтаКредит | 3338 | 0,14 | 110 997 | 1,49 | 1 110 458 | 0,18 | 117 689 |
| 11 | Левобережный | 1343 | 0,26 | 5 014 | 0,62 | 13 408 | 0,11 | 2 618 |
| 12 | Балтика | 967 | 0,31 | 4 549 | 0,38 | 12 046 | 0,40 | 4 390 |
| 13 | Ханты-Мансийский Банк | 1971 | 0,32 | 91 482 | 0,30 | 78 525 | 0,31 | 89 933 |

| | | | | | | | | |
|----|--|------|------|-----------|------|---------|------|---------|
| 14 | Агропромкредит | 2880 | 0,36 | 1 010 | 2,97 | 39 028 | 2,09 | 25 821 |
| 15 | Московский Индустриальный Банк | 912 | 0,46 | 12 461 | 0,23 | 4 155 | 0,29 | 4 035 |
| 16 | Нордеа Банк | 3016 | 0,47 | 92 156 | 0,43 | 81 613 | 0,57 | 100 999 |
| 17 | Газпромбанк | 354 | 0,52 | 952 598 | 0,41 | 696 662 | 0,28 | 393 100 |
| 18 | Челябинвестбанк | 493 | 0,65 | 20 579 | 0,65 | 17 335 | 0,67 | 15 804 |
| 19 | Возрождение | 1439 | 0,82 | 187 310 | 2,32 | 352 159 | 2,07 | 380 786 |
| 20 | Росавтобанк | 2767 | 0,82 | 3 190 | 0,47 | 1 331 | 0,00 | 0 |
| 21 | Петрокоммерц | 1776 | 0,92 | 89 964 | 0,73 | 80 459 | 0,87 | 77 089 |
| 22 | Связь-Банк | 1470 | 0,95 | 417 253 | 0,85 | 316 963 | 0,54 | 161 761 |
| 23 | Балтинвестбанк | 3176 | 0,95 | 28 799 | 0,67 | 23 110 | н.д. | н.д. |
| 24 | Инвестторгбанк | 2763 | 0,98 | 110 863 | 1,06 | 109 718 | 0,98 | 110 493 |
| 25 | Зенит | 3255 | 0,99 | 172 359 | 0,89 | 116 678 | 1,19 | 121 435 |
| 26 | Центр-инвест | 2225 | 1,02 | 104 991 | 0,49 | 46 722 | 0,66 | 54 233 |
| 27 | Новосибирский Муниципальный Банк | 2786 | 1,05 | 2 946 | 1,05 | 3 289 | 0,67 | 3 213 |
| 28 | ВТБ 24 | 1623 | 1,23 | 6 317 690 | 1,59 | 6585196 | 2,14 | 7427529 |
| 29 | Инвесткапиталбанк | 2377 | 1,35 | 8 053 | 0,97 | 7 890 | 1,96 | 8 573 |
| 30 | Райффайзенбанк | 3292 | 1,56 | 564 072 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| 31 | Московский Кредитный Банк | 1978 | 1,80 | 230 005 | 1,56 | 243 731 | 2,03 | 260 460 |
| 32 | Татфондбанк | 3058 | 1,90 | 109 318 | 1,55 | 85 378 | 1,35 | 62 081 |
| 33 | Транскапиталбанк | 2210 | 1,96 | 339 358 | 1,49 | 204 990 | 1,34 | 200 019 |
| 34 | Плюс Банк | 1189 | 2,12 | 5 255 | 1,48 | 4 081 | 0,93 | 3 519 |
| 35 | СМП Банк | 3368 | 2,29 | 126 199 | 1,62 | 68 456 | 1,38 | 43 194 |

| | | | | | | | | |
|----|---------------------------------------|------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|
| 36 | Банк Москвы | 2748 | 2,50 | 970 305 | 3,00 | 948 466 | 3,93 | 990 134 |
| 37 | Ак Барс | 2590 | 3,21 | 758 914 | 4,12 | 841 596 | 5,19 | 916 334 |
| 38 | Уралсиб | 2275 | 3,64 | 1 580 073 | 4,00 | 1 799 088 | 4,26 | 1 843 214 |
| 39 | РосЕвроБанк | 3137 | 3,80 | 604 571 | 3,18 | 490 147 | 1,48 | 209 372 |
| 40 | Первомайский | 518 | 4,29 | 264 | 17,44 | 1 218 | 16,79 | 1 220 |
| 41 | Банк Жилищного Финансирования | 3138 | 4,85 | 168 610 | 1,62 | 94 550 | 2,30 | 100 111 |
| 42 | ФК Открытие (бывш. НОМОС- Банк) | 2209 | 5,45 | 648 796 | 6,06 | 699 697 | 13,68 | 1 032 437 |
| 43 | Росгосстрах Банк* | 3073 | 5,75 | 111 180 | 2,87 | 40 235 | 6,77 | 5 267 |
| 44 | Союз | 2307 | 9,70 | 960 343 | 7,97 | 789 837 | 6,92 | 638 375 |
| 45 | МДМ Банк | 323 | 10,15 | 1 278 728 | 15,62 | 2 391 514 | 15,43 | 2 634 360 |
| 46 | Банк «Открытие» | 2179 | 26,50 | 457 515 | 34,90 | 481 879 | 8,86 | 512 478 |

* Банк предоставил обновленные данные по одному или нескольким прошлым отчетным периодам

Таблица 3. Рейтинг банков по объему ипотечных кредитов, предоставленных в первом полугодии 2014 года

| Место в рейтинге | Банк | Регистрационный номер | Объем ипотечных кредитов, предоставленных физическим лицам в первом полугодии 2014 года, тыс. рублей | | | Объем ипотечных кредитов, предоставленных физическим лицам во втором полугодии 2013 года, тыс. рублей | | | Объем ипотечных кредитов, предоставленных физическим лицам в первом полугодии 2013 года, тыс. рублей | | |
|------------------|-------------------------------|-----------------------|--|-------------------------------|-------------------|---|-------------------------------|-------------------|--|-------------------------------|-------------------|
| | | | всего | в Москве и Московской области | в других регионах | всего | в Москве и Московской области | в других регионах | всего | в Москве и Московской области | в других регионах |
| 1 | Сбербанк России | 1481 | 402 058 824 | н.д. | н.д. | 395 557 918 | 54 123 716 | 341 434 202 | 236 172 350 | 34 459 628 | 201 712 722 |
| 2 | ВТБ 24 | 1623 | 153 771 343 | 42 399 815 | 111 371 528 | 145 206 237 | 35 352 930 | 109 853 307 | 97 668 614 | 23 972 342 | 73 696 272 |
| 3 | Газпромбанк | 354 | 29 618 667 | 5 555 097 | 24 063 570 | 42 165 614 | 6 820 467 | 35 345 147 | 36 031 982 | 7 165 956 | 28 866 026 |
| 4 | Россельхозбанк | 3349 | 14 856 664 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| 5 | ДельтаКредит | 3338 | 13 770 987 | 6 497 676 | 7 273 311 | 15 980 714 | 7 026 099 | 8 954 615 | 11 402 381 | 5 272 407 | 6 129 974 |
| 6 | Банк Москвы | 2748 | 12 056 299 | 6 675 386 | 5 380 913 | 9 337 968 | 4 723 626 | 4 614 342 | 5 368 592 | 2 730 584 | 2 638 008 |
| 7 | Росбанк | 2272 | 9 195 469 | 2 581 893 | 6 613 576 | 9 171 513 | 2 237 927 | 6 933 586 | 8 434 094 | 2 130 769 | 6 303 325 |
| 8 | Связь-Банк | 1470 | 8 604 867 | 3 066 709 | 5 538 156 | 9 550 479 | 2 886 903 | 6 663 576 | 8 337 998 | 2 050 618 | 6 287 380 |
| 9 | Банк «Санкт-Петербург» | 436 | 7 785 901 | 0 | 7 785 901 | 6 767 046 | 0 | 6 767 046 | 5 873 939 | 0 | 5 873 939 |
| 10 | Райффайзенбанк | 3292 | 7 456 085 | 4 981 718 | 2 474 367 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| 11 | ЮниКредит Банк | 1 | 6 463 668 | 3 061 840 | 3 401 828 | 4 647 749 | 2 244 617 | 2 403 132 | 4 045 000 | 1 989 140 | 2 055 860 |
| 12 | Транскапиталбанк | 2210 | 5 808 000 | 3 539 346 | 2 268 654 | 5 861 359 | 3 892 256 | 1 969 103 | 4 879 328 | 3 386 431 | 1 492 897 |
| 13 | Ак Барс | 2590 | 5 395 436 | 166 549 | 5 228 887 | 4 940 709 | 134 170 | 4 806 539 | 2 972 032 | 78 265 | 2 893 767 |
| 14 | Возрождение | 1439 | 5 170 104 | 4 556 053 | 614 051 | 9 012 139 | 8 011 711 | 1 000 428 | 5 445 706 | 4 769 954 | 675 752 |
| 15 | Банк Жилищного Финансирования | 3138 | 4 921 565 | 1 736 950 | 3 184 615 | 5 714 148 | 1 888 762 | 3 825 386 | 4 046 699 | 1 544 307 | 2 502 392 |
| 16 | Ханты-Мансийский Банк | 1971 | 4 886 344 | 156 471 | 4 729 873 | 5 545 916 | 211 968 | 5 333 948 | 6 160 436 | 429 091 | 5 731 345 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------------------|------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 17 | Промсвязьбанк | 3251 | 4 577 196 | 2 348 820 | 2 228 376 | 2 195 791 | 978 341 | 1 217 451 | 1 402 184 | 627 633 | 774 551 |
| 18 | Зенит | 3255 | 4 060 255 | 2 757 555 | 1 302 700 | 4 077 619 | 2 246 021 | 1 831 598 | 2 838 901 | 1 765 336 | 1 073 565 |
| 19 | Петрокоммерц | 1776 | 3 680 000 | 1 023 085 | 2 656 915 | 4 658 700 | 1 694 700 | 2 964 000 | 2 904 243 | 1 130 773 | 1 773 470 |
| 20 | Уралсиб | 2275 | 3 528 446 | 591 086 | 2 937 360 | 7 482 465 | 1 160 325 | 6 322 140 | 5 612 069 | 1 204 941 | 4 407 128 |
| 21 | Московский Кредитный Банк | 1978 | 3 421 030 | 3 421 030 | 0 | 4 358 557 | 4 358 557 | 0 | 3 554 871 | 3 554 871 | 0 |
| 22 | Нордеа Банк | 3016 | 3 009 600 | 1 135 528 | 1 874 072 | 4 836 426 | 2 044 599 | 2 791 827 | 5 626 417 | 2 475 241 | 3 151 176 |
| 23 | Примсоцбанк | 2733 | 2 763 900 | 248 700 | 2 515 200 | 3 133 997 | 256 667 | 2 877 330 | 2 016 186 | 137 048 | 1 879 139 |
| 24 | РосЕвроБанк | 3137 | 2 315 489 | 2 071 609 | 243 880 | 2 537 931 | 2 280 511 | 257 421 | 2 540 580 | 2 340 639 | 199 941 |
| 25 | Центр-инвест | 2225 | 2 006 082 | 14 630 | 1 991 452 | 2 472 645 | 14 806 | 2 457 839 | 1 754 448 | 9 330 | 1 745 118 |
| 26 | СМП Банк | 3368 | 1 898 057 | 1 221 721 | 676 336 | 1 304 910 | 738 649 | 566 261 | 839 665 | 439 870 | 399 796 |
| 27 | Азиатско- Тихоокеанский Банк | 1810 | 1 896 009 | 47 722 | 1 848 287 | 2 534 725 | 100 340 | 2 434 385 | 1 717 315 | 76 350 | 1 640 965 |
| 28 | Московский Областной Банк | 1751 | 1 756 344 | 561 836 | 1 194 508 | 1 963 674 | 563 968 | 1 399 706 | 1 429 345 | 496 787 | 932 558 |
| 29 | Банк ИТБ | 3128 | 1 744 989 | 78 956 | 1 666 033 | 2 426 270 | 179 240 | 2 247 030 | 1 859 731 | 136 796 | 1 722 935 |
| 30 | Инвестторгбанк | 2763 | 1 727 098 | 678 264 | 1 048 834 | 1 846 927 | 673 218 | 1 173 709 | 1 812 957 | 1 047 382 | 765 574 |
| 31 | ФК Открытие (бывш. НОМОС-Банк) | 2209 | 1 663 633 | 268 974 | 1 394 659 | 3 323 198 | 659 850 | 2 663 348 | 2 515 657 | 475 484 | 2 040 173 |
| 32 | Левобережный | 1343 | 1 321 951 | 0 | 1 321 951 | 1 592 444 | 0 | 1 592 444 | 1 274 921 | 0 | 1 274 921 |
| 33 | Союз | 2307 | 1 293 760 | 443 398 | 850 362 | 1 847 974 | 732 321 | 1 115 653 | 1 071 667 | 357 386 | 714 281 |
| 34 | Балтика | 967 | 1 051 483 | 771 939 | 279 544 | 944 857 | 480 541 | 464 316 | 1 389 171 | 979 645 | 409 526 |
| 35 | Московский Индустриальный Банк | 912 | 1 039 793 | 489 408 | 550 385 | 655 765 | 310 935 | 344 830 | 664 794 | 361 194 | 303 600 |
| 36 | Татфондбанк | 3058 | 1 030 082 | 37 502 | 992 580 | 1 564 996 | 118 632 | 1 446 363 | 905 279 | 36 832 | 868 447 |
| 37 | Российский Капитал | 2312 | 834 703 | 476 201 | 358 502 | 587 329 | 249 634 | 337 695 | 402 991 | 203 030 | 199 961 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|--------------------|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 38 | Первобанк | 3461 | 811 249 | 37 299 | 773 950 | 788 719 | 47 333 | 741 386 | 363 326 | 42 538 | 320 788 |
| 39 | Росгосстрах Банк* | 3073 | 802 994 | 55 382 | 747 612 | 832 601 | 48 648 | 783 953 | 47 119 | 11 101 | 36 018 |
| 40 | МДМ Банк | 323 | 726 567 | 275 454 | 451 113 | 478 877 | 159 200 | 319 677 | 640 187 | 12 600 | 627 587 |
| 41 | Челябинвестбанк | 493 | 716 439 | 0 | 716 439 | 815 534 | 0 | 815 534 | 404 357 | 0 | 404 357 |
| 42 | Банк «Открытие» | 2179 | 564 257 | 142 237 | 422 020 | 58 292 | 57 228 | 1 064 | 74 873 | 63 206 | 11 667 |
| 43 | Локо-Банк | 2707 | 482 182 | 394 462 | 87 720 | 264 752 | 194 460 | 70 292 | 125 934 | 117 994 | 7 940 |
| 44 | Инвесткапиталбанк | 2377 | 331 583 | 0 | 331 583 | 505 123 | 0 | 505 123 | 389 762 | 0 | 389 762 |
| 45 | Балтинвестбанк | 3176 | 299 928 | 44 964 | 254 964 | 476 470 | 122 948 | 353 523 | 582 351 | 198 815 | 383 536 |
| 46 | Сургутнефтегазбанк | 588 | 271 530 | 271 236 | 294 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| 47 | Росавтобанк | 2767 | 179 024 | 162 261 | 16 763 | 109 445 | 90 315 | 19 140 | 121 400 | 71 387 | 50 013 |
| 48 | Плюс Банк | 1189 | 161 555 | 0 | 161 555 | 741 103 | 34 098 | 707 005 | 637 430 | 81 976 | 555 454 |
| 49 | Кредит Европа Банк | 3311 | 136 838 | 132 673 | 4 165 | 165 218 | 146 302 | 18 916 | 482 444 | 467 774 | 14 670 |
| 50 | Агропромкредит | 2880 | 59 214 | 18 179 | 41 035 | 343 322 | 101 627 | 241 695 | 314 984 | 42 977 | 272 007 |

* Банк предоставил обновленные данные по одному или нескольким прошлым отчетным периодам

Таблица 4. Рейтинг банков по количеству ипотечных кредитов, предоставленных в первом полугодии 2013 года

| Место в рейтинге | Банк | Регистрационный номер | Количество ипотечных кредитов, предоставленных физическим лицам в первом полугодии 2014 года | | | Количество ипотечных кредитов, предоставленных физическим лицам во втором полугодии 2013 года | | | Количество ипотечных кредитов, предоставленных физическим лицам в первом полугодии 2013 года | | |
|------------------|-------------------------------|-----------------------|--|-------------------------------|-------------------|---|-------------------------------|-------------------|--|-------------------------------|-------------------|
| | | | Всего | В Москве и Московской области | В других регионах | Всего | В Москве и Московской области | В других регионах | Всего | В Москве и Московской области | В других регионах |
| 1 | Сбербанк России | 1481 | 259 460 | н.д. | н.д. | 264 779 | 19 507 | 245 272 | 167 881 | 12 734 | 155 147 |
| 2 | ВТБ 24 | 1623 | 79 342 | 11 888 | 67 454 | 82 583 | 10 923 | 71 660 | 60 553 | 7 676 | 52 877 |
| 3 | Газпромбанк | 354 | 13 703 | 1 608 | 12 095 | 20 189 | 1 964 | 18 225 | 16 742 | 1 772 | 14 970 |
| 4 | Россельхозбанк | 3349 | 11 513 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| 5 | Связь-Банк | 1470 | 5 705 | 1 812 | 3 893 | 4 555 | 1 233 | 3 322 | 4 242 | 739 | 3 503 |
| 6 | ДельтаКредит | 3338 | 5 460 | 1 902 | 3 558 | 6 104 | 2 009 | 4 095 | 4 150 | 1 445 | 2 705 |
| 7 | Банк Москвы | 2748 | 5 381 | 2 054 | 3 328 | 4 568 | 1 523 | 3 045 | 2 532 | 727 | 1 805 |
| 8 | Росбанк | 2272 | 4 334 | 652 | 3 682 | 4 463 | 584 | 3 879 | 3 981 | 528 | 3 453 |
| 9 | Банк «Санкт-Петербург» | 436 | 4 215 | 0 | 4 215 | 3 415 | 0 | 3 415 | 2 862 | 0 | 2 862 |
| 10 | Ак Барс | 2590 | 3 440 | 32 | 3 408 | 3 197 | 34 | 3 163 | 1 885 | 16 | 1 869 |
| 11 | Райффайзенбанк | 3292 | 2 775 | 1 385 | 1 390 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| 12 | Возрождение | 1439 | 2 558 | 2 124 | 434 | 4 114 | 3 515 | 599 | 2 391 | 2 018 | 373 |
| 13 | ЮниКредит Банк | 1 | 2 341 | 701 | 1 640 | 1 542 | 449 | 1 093 | 1 351 | 407 | 944 |
| 14 | Банк Жилищного Финансирования | 3138 | 2 336 | 610 | 1 726 | 2 750 | 637 | 2 113 | 1 919 | 487 | 1 432 |
| 15 | Уралсиб | 2275 | 2 258 | 236 | 2 022 | 4 969 | 446 | 4 523 | 3 692 | 498 | 3 194 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|-------|
| 16 | Ханты-Мансийский Банк | 1971 | 2 147 | 49 | 2 098 | 2 325 | 63 | 2 262 | 2 546 | 138 | 2 408 |
| 17 | Транскапиталбанк | 2210 | 2 077 | 1 044 | 1 033 | 1 568 | 825 | 743 | 1 413 | 772 | 641 |
| 18 | Промсвязьбанк | 3251 | 2 011 | 711 | 1 300 | 994 | 248 | 746 | 617 | 141 | 476 |
| 19 | Петрокоммерц | 1776 | 1 956 | 285 | 1 671 | 2 425 | 432 | 1 993 | 1 456 | 286 | 1 170 |
| 20 | Зенит | 3255 | 1 808 | 1 148 | 660 | 1 920 | 988 | 932 | 1 385 | 797 | 588 |
| 21 | Примсоцбанк | 2733 | 1 620 | 114 | 1 506 | 1 829 | 87 | 1 742 | 1 210 | 42 | 1 168 |
| 22 | Сургутнефтегазбанк | 588 | 1 275 | 7 | 1 268 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| 23 | Центр-инвест | 2225 | 1 261 | 5 | 1 256 | 1 507 | 6 | 1 501 | 989 | 4 | 985 |
| 24 | Азиатско-Тихоокеанский Банк | 1810 | 1 194 | 15 | 1 179 | 1 597 | 19 | 1 578 | 1 147 | 15 | 1 132 |
| 25 | Нордеа Банк | 3016 | 1 075 | 263 | 812 | 1 631 | 431 | 1 200 | 1 816 | 502 | 1 314 |
| 26 | Банк ИТБ | 3128 | 1 058 | 27 | 1 031 | 1 409 | 42 | 1 367 | 1 139 | 40 | 1 099 |
| 27 | Московский Областной Банк | 1751 | 999 | 218 | 781 | 1 192 | 242 | 950 | 838 | 207 | 631 |
| 28 | Левобережный | 1343 | 975 | 0 | 975 | 1 188 | 0 | 1 188 | 948 | 0 | 948 |
| 29 | ФК Открытие (бывш. НОМОС-Банк) | 2209 | 936 | 86 | 850 | 1 839 | 185 | 1 654 | 1 464 | 133 | 1 331 |
| 30 | СМП Банк | 3368 | 805 | 387 | 418 | 621 | 208 | 413 | 388 | 126 | 262 |
| 31 | Московский Кредитный Банк | 1978 | 780 | 780 | 0 | 1 051 | 1 051 | 0 | 799 | 799 | 0 |
| 32 | Инвестторгбанк | 2763 | 771 | 227 | 544 | 847 | 221 | 626 | 746 | 299 | 447 |
| 33 | Челябинвестбанк | 493 | 742 | 0 | 742 | 841 | 0 | 841 | 482 | 0 | 482 |
| 34 | РосЕвроБанк | 3137 | 705 | 622 | 83 | 826 | 722 | 104 | 940 | 854 | 86 |
| 35 | Татфондбанк | 3058 | 690 | 8 | 682 | 1 113 | 30 | 1 083 | 737 | 12 | 725 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------------------|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 36 | Первобанк | 3461 | 547 | 8 | 539 | 474 | 9 | 465 | 187 | 7 | 180 |
| 37 | Союз | 2307 | 529 | 95 | 434 | 560 | 84 | 476 | 352 | 61 | 291 |
| 38 | Московский Индустриальный Банк | 912 | 524 | 156 | 368 | 284 | 63 | 221 | 174 | 32 | 142 |
| 39 | Балтика | 967 | 428 | 256 | 172 | 351 | 138 | 213 | 483 | 283 | 200 |
| 40 | Росгосстрах Банк* | 3073 | 315 | 11 | 304 | 336 | 6 | 330 | 28 | 4 | 24 |
| 41 | МДМ Банк | 323 | 294 | 25 | 269 | 175 | 9 | 166 | 326 | 1 | 325 |
| 42 | Банк «Открытие» | 2179 | 292 | 38 | 254 | 11 | 10 | 1 | 27 | 18 | 9 |
| 43 | Российский Капитал | 2312 | 246 | 77 | 169 | 287 | 114 | 173 | 158 | 49 | 109 |
| 44 | Инвесткапиталбанк | 2377 | 213 | 0 | 213 | 293 | 0 | 293 | 257 | 0 | 257 |
| 45 | Локо-Банк | 2707 | 167 | 127 | 40 | 144 | 33 | 111 | 59 | 55 | 4 |
| 46 | Балтинвестбанк | 3176 | 139 | 12 | 127 | 212 | 31 | 181 | 242 | 58 | 184 |
| 47 | Плюс Банк | 1189 | 133 | 0 | 133 | 479 | 11 | 468 | 393 | 25 | 368 |
| 48 | Росавтобанк | 2767 | 62 | 59 | 3 | 53 | 41 | 12 | 48 | 26 | 22 |
| 49 | Агропромкредит | 2880 | 14 | 5 | 9 | 67 | 11 | 56 | 51 | 6 | 45 |
| 50 | Кредит Европа Банк | 3311 | 9 | 5 | 4 | 34 | 21 | 13 | 39 | 28 | 11 |

* Банк предоставил обновленные данные по одному или нескольким прошлым отчетным периодам